



Bulletin municipal Commune de CARLIPA

■ Le mot du Maire ■ ■ ■

Madame, Monsieur,

« Pour la deuxième fois consécutive, la cérémonie traditionnelle des vœux et d'accueil des nouveaux habitants ne peut pas avoir lieu.

Le nouveau conseil municipal ne s'est toujours pas présenté à vous. Je vous promets que dès que nous en aurons la possibilité cette année, même si c'est en juillet, nous organiserons cette manifestation à la salle des fêtes ».

C'est par ces mots que je débutais le bulletin de janvier dernier.

Chose promise, chose réalisée le 8 juillet dernier.

Vous trouverez dans ce bulletin une partie de la présentation qui a été faite ce jour-là.

Je vous souhaite à tous un très bel été



Serge SERRANO

■ Informations Communales ■ ■ ■

■ Les élus rencontrent la population

Le vendredi 8 juillet, les élus recevaient la population à la salle polyvalente.

Outre l'accueil des nouveaux arrivants et des vœux de la municipalité, une occasion pour présenter le projet cœur de village à une nombreuses assistance très attentive aux explications de la société Architecture et Paysage et INDIS qui ont en charge cette réalisation. De nombreux échanges ont eu lieu au cours de cette présentation. La soirée se poursuivait par l'accueil des nouveaux arrivants (depuis 2020) suivie d'une rétrospective des actions et études réalisées et à venir par le conseil municipal.

A l'issue des présentations, les échanges se poursuivaient autour du verre de l'amitié et du buffet dînatoire.



■ Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU)



Notre PLU réalisé en 2019 est en cours de modification.

L'objet essentiel de cette modification consiste à autoriser la modification de destination des biens immobiliers dans les écarts.

Ainsi, une remise agricole peut désormais être transformée et aménagée en habitation.

Un inventaire du potentiel a été effectué sur le périmètre de la commune. 10 écarts ont été identifiés.

Actuellement en attente des avis des personnes publiques associées (PPA) et sans avis contraire à notre projet, celui-ci devrait être validé fin juillet 2022.

Quelques modifications ont été portées au règlement écrit du PLU.

Vous pouvez consulter tous ces documents en mairie ou sur la page dédiée au PLU à l'adresse www.carlipa/mairie/urbanisme/la-page-plu.

■ Informations Communales (Suite) ■ ■ ■

■ Comptes administratifs 2021.

Lors de sa séance du 23 mars, le conseil municipal approuvait les dépenses et recettes de l'année 2021. Ces chiffres vous sont présentés ci-dessous. Ils sont en accord avec le compte de gestion du percepteur.

L'excédent de fin de l'exercice, tous comptes et sections confondus, reste stable et s'élève à **364 929,03 €** contre 373 427,33 € à fin 2020.



COMPTES ADMINISTRATIFS 2021	RECETTES	DÉPENSES	EXCÉDENT DEFICIT EXERCICE	EXCÉDENT DEFICIT CUMULE (*)
Cumul des sections d'investissement et de fonctionnement				
M14 COMMUNE	366 239,51	322 544,61	43 694,90	353 288,20
ATELIER ACCUEIL BOULANGERIE	30 046,41	26 589,16	3 457,25	11 640,73
(*) cumuls des exercices précédents et de l'année 2021				364 929,03

FISCALITÉ et Recettes attendues	2021 en €	2022 en €
Produits attendus des taux votés par la commune	139 524	142 632
Taxe habitation résidences secondaires	7 936	8 731
Effet correcteur suppression Taxe habitation	2 949	3 311
Etat : Compensation taxe foncière	2 751	2 806
Total recettes attendues	153 160	157 480
CFE	Collectée par la communauté de communes et reversée aux communes	



Des taux 2022 stables par rapport à 2021

Taxe foncière bâti = 55,80 %
Taxe foncière non bâti = 108,13 %

La variation des recettes attendues résulte de l'augmentation des valeurs locatives principalement due à de nouvelles constructions.

■ Plan communal de sauvegarde (PCS)

Vos élus se forment pour votre sécurité !!

Ils participent à des exercices de simulation d'inondation. Un exercice intercommunal sera réalisé à l'automne.

Recevez les alertes sur votre smartphone !!

Vous pouvez désormais recevoir vos alertes en cas de déclenchement du plan local de sauvegarde.

Téléchargez sans plus tarder l'application PANNEAUPOCKET et mettez le village de CARLIPA parmi les favoris.

OFFERT PAR VOTRE MAIRIE



PanneauPocket
TÉLÉCHARGEZ
GRATUITEMENT
L'APPLICATION



■ Informations Communales (Suite) ■ ■ ■

■ Suivez l'actualité en direct sur le site de la commune.

Certaines informations utiles sont mises à jour, en temps réel, sur la page d'accueil du site de la mairie.

Si vous disposez d'une connexion internet n'hésitez pas à consulter régulièrement www.carlipa.fr.



■ Installation prochaine d'un distributeur de pain

Pour faire suite à l'étude réalisée concernant le devenir de notre boulangerie, vous avez été nombreux à souhaiter avoir du pain disponible au quotidien. La recherche d'éventuels repreneurs n'ayant pas abouti, l'équipe municipale a orienté ses recherches vers un système de « distribution automatique ».

C'est ainsi qu'est né le projet d'installation d'un distributeur de pain et de viennoiseries. Cette armoire tempérée sera implantée à l'entrée du parking de l'ancienne boulangerie.

L'approvisionnement et la gestion de cette machine seront effectués quotidiennement par M. Escande boulanger à Villepinte. La mise en service est prévue pour début Août.

Ainsi la population de Carlipa et de ses environs pourra accéder à ce service 24h/24 7j/7. Les moyens de paiements proposés sont bien sûr ; le paiement sans contact par la carte bancaire mais aussi les pièces de monnaie.

Il s'agit d'un service expérimental qui sera réétudié d'ici 12 mois et renouvelé si tout le monde y trouve un intérêt.

Nous comptons sur vous pour faire vivre cette activité !

■ Regroupement des poubelles : plus de conteneurs mais moins de points de collecte

Le SMICTOM gérant le ramassage et le traitement des ordures nous impose de reconsidérer le nombre et l'implantation des poubelles (déchets ménagers et recyclage).

Nous sommes donc amenés à :

- Limiter à 12 les points de collecte sur notre territoire,
- Adapter le nombre de poubelles dans chacun des lieux de collecte ; davantage de poubelles « Jaunes » et un peu moins de poubelles à ordures ménagères.

Nous effectuerons cette opération dans les semaines à venir.

A cette occasion, le casse-bouteilles de la place du marché sera déplacé sur la placette de la rue de l'Olivier, derrière le cimetière.

Petit rappel : De trop nombreux habitants confondent les poubelles de recyclage avec la déchetterie. On peut y trouver des objets tels que matériel de cuisine, matériel électrique, gravats, déchets verts..

Nous constatons aussi que certaines personnes déposent les cartons sans avoir été découpés ou soigneusement pliés au préalable. De ce fait la poubelle se **remplit rapidement** empêchant d'autres usagers de déposer leurs déchets. Un flyer a été distribué dans toutes les boîtes aux lettres pour vous aider à appliquer les consignes de tri.

Nous faisons appel à votre civisme pour le bien de tous !



■ Informations Communales (suite) ■ ■ ■



■ Fait divers : Incident, malveillance ou vent marin ?

La croix de Saint André située à la sortie de village route de Villespy est « tombée ».

Cette croix fait partie de notre patrimoine et de notre histoire.

Ne pouvant laisser ce petit patrimoine « décapité », l'équipe municipale envisage donc des travaux de restauration.

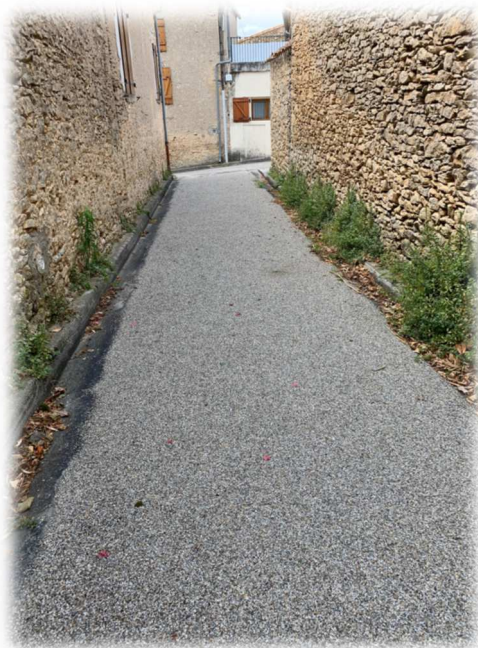


■ Point sur les travaux (réalisés et à venir)

● Enfouissement des lignes Basse Tension

Comme vous l'avez constaté, les travaux concernant l'effacement des lignes « basse tension » (Electriques et téléphoniques) sont à ce jour terminés. Outre les gênes occasionnées par les travaux, ces derniers ont été amenés à leurs termes en qualité et délais.

Quelques lignes encore présentes et qui traversent la route départementale seront prochainement traitées.



● Un programme annuel de voirie

Le projet de restauration des rues et ruelles de notre village se poursuit.

Les deux chantiers concernés sont : la rue des Fariniers ainsi que la rue de Pignier.

Pour ces deux chantiers les sols ont été décapés et refaits en appliquant deux couches de goudron.

Ces travaux sont financés à 100 % par la commune.

Le coût moyen annuel sur les 3 dernières années est de 30 000 €.



● Cœur de village

Les travaux se poursuivent.

Architecture et paysage et INDIS (VRD) ont présenté, au printemps, l'avant projet aux élus.

Les cahiers des charges à destination des professionnels sont en cours d'élaboration.

La sélection des entreprises devrait s'effectuer à l'automne.



■ Informations Communales (Suite) ■ ■ ■

■ Point sur les travaux (réalisés et à venir)

● Antenne Très Haut débit Radio

Mise en place par le SYADEN dans l'attente de la fibre, l'antenne est opérationnelle depuis fin mai.

Renseignez-vous sur votre éligibilité auprès des principaux opérateurs dont la société ALSATIS qui a procédé à la mise en place de l'antenne.

Le terrain sur lequel est implantée l'antenne a été mis à disposition par la mairie.



● Pompe à chaleur salle polyvalente.

La salle polyvalente étant régulièrement utilisée tant pour les festivités que pour des réunions, nous avons constaté une augmentation des coûts de chauffage dus à un équipement très énergivore.

L'équipe municipale a engagé une étude portant sur l'installation d'une pompe à chaleur (composée d'une unité extérieure et de 4 unités intérieures).

Le coût de l'installation est de 31 000 € financé à 50% par l'Etat dans le cadre du projet « France relance »

Cet investissement est opérationnel depuis le mois d'avril 2022.



● Création de regards sur caniveau.

8 regards ont été créés sur le trottoir en dessus du caniveau route de Villespy en bordure de la route départementale. Ces regards faciliteront le nettoyage en cas de saturation du caniveau chargé d'évacuer les eaux pluviales.



■ La maxime du bulletin

Ceux qui ne croient pas en l'impossible sont priés de ne pas décourager ceux qui sont en train de le faire.

Mike Horn

■ Informations utiles ■ ■ ■

■ Point sur les travaux (réalisés et à venir)

● Signalisation et aide à la circulation.

En raison du stationnement en bord de route départementale, il est souvent difficile aux automobilistes riverains de sortir de la rue de la Fontaine.

Un miroir va être installé pour faciliter cette manœuvre. Par la même occasion, un panneau voie sans issue sera apposé pour éviter l'engagement des non riverains dans cette voie.



- **Etude téléphonie.** Des études de remplacement de la téléphonie sont en cours. En effet, dans un avenir très proche, le réseau filaire cuivre sera remplacé par une technologie appelée « IP » (Internet Protocol) basée sur une connexion internet. Nous devons nous préparer à l'arrêt du service cuivre.

- **Cybercriminalité.** Toute entreprise ou collectivité manipulant des données sont exposées aux risques de pression de la part de « hackers ». Ces personnes mal intentionnées défient les sécurités les plus simples et s'introduisent dans les systèmes d'exploitation des ordinateurs pour causer des dommages : effacement de données ; blocage d'ordinateur ; rançonnage pour déblocage ; etc...



A ce jour, aucune attaque n'a été détectée, cependant, la mairie réfléchit à une solution qui permettrait de protéger les données numériques stockées sur l'ordinateur.



- **Réflexion sur la réduction nocturne de l'éclairage public.** Dans un souci d'économie d'énergie, la mairie étudie la possibilité de réduire l'intensité de l'éclairage public de 23 heures à 5 heures. Selon les spécialistes en la matière, cette réduction d'intensité, peu visible, permettrait une économie de ressource électrique de l'ordre de 50%.

- **Travaux à venir sur bâtiments et voirie.** Remplacement porte de la mairie ; Réfection toiture bâtiment annexe école (Préau et sanitaires) ; Eclairage remise ; Modification chauffage mairie ; Remplacement branchements vétustes (notamment sur le cœur de village) ; prolongement du caniveau chemin de Ste Julie (prévention inondation).



- **Eclairage public rue de la Fontaine.** Le mat équipé et ses deux luminaires attendent les subventions pour être installé afin d'éclairer cette rue pour le confort des riverains.

- **Espace « Propreté ».** Un espace va prochainement être aménagé au cimetière à l'emplacement de l'ancien monument aux morts. Cet espace sera doté d'un « plan de travail », de terreau et de conteneur pour vos déchets. Vous pourrez ainsi reconditionner vos pots de fleurs à déposer sur les tombes de vos défunts.

- **Fresque murale cours de l'école.** Une fresque sera réalisée sur le mur de la cour de l'école.

Ce projet sera réalisé par un artiste peintre avec le concours des enfants, dans le cadre d'un projet pédagogique.

Ci-dessous, un exemple de fresque murale.



■ Ephéméride ■ ■ ■



■ Cérémonie des vœux et nouveaux arrivants.

La rencontre population élus du 8 juillet dernier a permis de présenter à la population le projet cœur de village, les nouveaux arrivants ainsi qu'une présentation des actions et des perspectives de votre Conseil municipal.

■ Repas champêtre.

La date du dimanche 11 septembre est retenue pour effectuer notre prochain repas champêtre. Celui-ci aura lieu place Bellevue.

■ Fête locale. 29, 30, 31 juillet

■ Vide grenier et marché des créateurs. 7 août

■ Démographie ■ ■ ■



Mariages:

- Benjamin Simothé/Mélissa Dengler le 16 avril 2022
- Loïc Denieul/Alicia Leydier le 29 avril 2022
- Nicolas Doudet/Cyrielle Siméon le 28 mai 2022

Décès :

- Sidalie De Oliveira née Perreira le 20 février 2022
- Josiane Eychenne née Mir le 13 mai 2022
- Giovanni Plancher le 18 mai 2022

■ Vie locale ■ ■ ■

■ Les mercredis de juillet : programme 2022

6 JUILLET

21 h 00

CULTURE POP

Trio Variétés



Les mercredis de Juillet à Carlipa, spectacle gratuit à ne pas manquer au cœur de notre village.

C'est sur le parvis de la Mairie, dans cette ancienne cour d'école que différents groupes viendront animer notre village.

Un programme varié et complet pour le plaisir de tous.

Le verre de l'amitié sera offert par la municipalité à l'issue des concerts.

Venez nombreux !!

En cas d'intempéries, les représentations seront données à la salle polyvalente.



TADEK MUSIC & Laurent SOFFIATI

Duo chant et accordéon

20 JUILLET

21 h 00

27 JUILLET

21 h 00

Trio Variétés

TROMPETTE MÉLODIE



Ne pas jeter sur la voie publique

ACCÈS LIBRE

■ Vie associative ■ ■ ■



La plume des associations locales

■ L'actualité de Carlip'animations



Après des mois d'arrêt, Carlip'animations a relancé ses manifestations le 24 avril par une soirée Saint- Patrick des plus réussie, animée par le groupe irlandais The Green Duck et par le podium MDS en seconde partie. Le bureau remercie chaleureusement les personnes qui ont répondu présentes à cette manifestation.

FÊTE LOCALE : Voici le programme prévu pour notre fête locale 2022 :
Vendredi 29 juillet : à 17h30 tour de table dans les rues du village suivi d'une auberge espagnole ouverte à tous à partir de 20h.
Bal animé par Ibiza Night.
Samedi 30 juillet : notre Traditionnel apéritif Tapas à partir de 19h suivi du bal animé par MDS Podium.
Dimanche 31 juillet : Repas place Bellevue à 20h suivi du bal animé par le podium Mégamix 2000.

VIDE GRENIER : le vide grenier et le marché des créateurs auront lieu le dimanche 07 août... Avec, pour la deuxième année, restauration sur place organisée par les membres du bureau !

Pour tout renseignements concernant ces manifestations, vous pouvez nous contacter au 06 09 92 76 25

En espérant vous retrouver lors de ces moments festifs, nous vous souhaitons un bel été.



■ Félines libres de Carlipa



L'association « Félines Libres de Carlipa » va bien. Nous sommes toujours, comme de nombreux adhérents qui se reconnaîtront, sur le terrain pour soigner, protéger, veiller sur l'état sanitaire, défendre les félins jetés à la rue, abandonnés, dans notre village.

91 chats abandonnés dans l'enfer de l'errance ont été, à ce jour, identifiés ET stérilisés. Merci à nos adhérents, donateurs, sympathisants qui nous soutiennent et nous encouragent.

La stérilisation est, de loin, le moyen le plus efficace pour empêcher la prolifération de milliers de chatons miséreux et sans avenir. S'il vous plaît... identifions et stérilisons nos félins. Merci.

■ Carvicen

L'association œuvre régulièrement pour collecter des fonds au profit des écoles et des écoliers. Le 11 novembre le marché aux plantes et aux fleurs a connu un vif succès avec près de 70 commandes enregistrées pour un bénéfice de 800 €. Le 5 juin dernier, CARVICEN organisait, sur le village de Villespy, un vide grenier et recevait 20 exposants à cette occasion.

Les bénéfices de cette journée, d'un montant de 600 €, viendront s'ajouter à la collecte précédente et permettront aux écoles de compléter leur dotations pour les sorties de fin d'année scolaire.



■ Associations de Chasse agréées (ACCA)

Les chasseurs profitent de la période « creuse » pour entretenir quelques chemins communaux.

A l'occasion de 2 matinées ils sont intervenus notamment sur le chemin qui descend à PACARAU en bordure du Lampy pour élaguer la végétation devenue envahissante.

Un travail nécessaire et bénéfique pour tous car il préserve l'accès vers nos sites de promenades.

Un stand de la fédération de chasse de l'Aude sera présent, le 7 août, sur le site du vide grenier.

Il permettra aux plus jeunes de découvrir la faune locale et d'en savoir plus sur leurs modes de vie.



L'ACCA de Carlipa compte 17 adhérents qui attendent désormais et avec impatience la nouvelle campagne de chasse.

Le Président souhaite une bonne saison aux chasseurs.